

Форма протокола № 1

Город/село, ул. Сибирская, дом N 49

Дата проведения "22" августа 2018 г.

Время проведения 15 час. 0 мин. - _____ час. _____ мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений _____ кв. м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 6, 100 % голосов;

нежилых помещений _____, _____ % голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Филиковой Н.А.

(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе трех человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Федорова Н.В.

секретаря собрания Филикова Н.А.

членов счетной комиссии Бажарева Н.А. Аверина Н.А. Федорова Н.А.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА 6, 100 %

ПРОТИВ _____, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____, _____ %

Решение принято/не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА 6, 100 %

ПРОТИВ _____, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____, _____ %

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания Федорова Н.В.

секретарь собрания Филикова Н.А.

члены счетной комиссии Бажарева Н.А. Аверина Н.А. Федорова Н.А.

Повестка дня собрания:

1. О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.
2. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.
3. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.
4. Об определении обязанности финансового или трудового участия собственников помещений в работах по благоустройству дворовой территории.
5. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе

подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов благоустройства.

6. О последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения или иным способом.

По первому вопросу повестки дня:

О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, которое финансируется за счет средств областного и федерального бюджетов, с информацией выступил Давыдов И.И.

Выступающий представил присутствующим информацию:

о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома;
о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Давыдов А.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 6, 100 %

ПРОТИВ —, — %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —, — %

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Решение по первому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

По второму вопросу повестки дня:

По вопросу определения лиц, уполномоченных для подачи заявки на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов, выступил

Баженов А.А.

который внес предложение по вопросу определения представителей собственников помещений, уполномоченных подать заявку на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов. Предложены кандидатуры:

Баженов А.А.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Давыдов А.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

6, 100 %

ПРОТИВ —, — %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —, — %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Тамкова А.А.
Дядова Н.В.

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу утверждения схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ выступил Бахарев Н.А.,
который внес предложение по вопросу утверждения схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.

№ п/п	Наименование работ (услуг) (образец)	
1.	Ремонт дорожного покрытия внутридомовых проездов с прилегающими тротуарами, в т.ч. замена бордюрного камня	✓
2.	Ремонт тротуаров и пешеходных дорожек дворовой территории	✓
3.	Установка малых архитектурных форм (скамьи, лавочки, урны и беседки)	✓
4.	Устройство спусков (пандусов) для маломобильных групп населения	
5.	Организация парковочных мест	✓
6.	Устройство площадок социально-бытового назначения (<u>детские игровые</u> , спортивные площадки, бельевые и т.д.)	✓
7.	Озеленение	
8.	Другие виды работ <u>освещение, помывочники</u>	

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Величкова Н.И.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 6, 100 %

ПРОТИВ —, — %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ —, — %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение утвердить схему благоустройства дворовой территории (приложение к протоколу) и виды планируемых работ.

По четвертому вопросу повестки дня:

Об определении обязанности финансового или трудового участия собственников помещений в работах по благоустройству дворовой территории с информацией выступил _____ и предложил Тамков С.В.

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 6, 100 %

ПРОТИВ —, — %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____, _____ %

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение о финансовом

соучастии в части приобретения _____.

По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу определения лиц, уполномоченных для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства выступил

Томкобе Н.Н.

который внес предложение по вопросу определения представителей собственников помещений, уполномоченных участвовать в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты приемки выполненных работ и акты приема-передачи объектов внешнего благоустройства, которые согласуются с органами местного самоуправления.

Предложены кандидатуры:

Томкобе Н.Н.

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Дегдов Н.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 6, 100 %

ПРОТИВ _____, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____, _____ %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников

помещений многоквартирного дома:

Томкобе Н.Н.

По шестому вопросу повестки дня:

По вопросу последующего содержания за счет средств собственников помещений в МКД и текущего ремонта объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения с информацией выступил _____ и предложил утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы за содержание жилого помещения.

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Томкобе Н.Н.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 6, 100 %

ПРОТИВ _____, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____, _____ %

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы за содержание жилого помещения.

Председатель собрания Дедез (подпись) Дедезова НВ (Ф.И.О.)

Секретарь собрания А.И. (подпись) Алимова ИИ (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации
- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе _____

Предложены кандидатуры:

председателя собрания _____

секретаря собрания _____

члены счетной комиссии _____

После объявления предложенных кандидатов проведено голосование по ним

Результаты голосования по вопросу порядка голосования следующие:

ЗА _____ %

ПРОТИВ _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

Решение принято/не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА _____ %

ПРОТИВ _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ %

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания _____

секретарь собрания _____

члены счетной комиссии _____

Повестка дня собрания:

1. О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома
2. Об определении уполномоченного лица из числа жильцов для участия в работе по благоустройству территорий многоквартирных домов
3. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и придомовых территорий
4. Об определении обязанностей финансового или трудового участия собственников в работе по благоустройству дворовой территории
5. Об определении уполномоченных лиц из числа жильцов для участия в работе по благоустройству территорий, придомовых территорий и придомовых территорий
6. Об определении уполномоченных лиц из числа жильцов для участия в работе по благоустройству территорий, придомовых территорий и придомовых территорий

Акт ревизионной
составленной комиссией
по ревизии

- № 1,2 Лавров А.А.
№ 3,4 Баженов Н.А.
№ 5 Федоров А.А.
№ 6 Баженов Н.А.
№ 7 Давыдов Н.В.
№ 8 Новиков Н.А.

Вопрос по данному вопросу повестки дня выступления.
(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Вопрос повестки дня по голосованию:

Результаты голосования:

За 6 100%

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Решение по данному вопросу принято единогласно.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников:

Ф.И.О. уполномоченного лица:

По шестому вопросу повестки дня:

По вопросу содержания содержания за счет средств собственников:

помещений в МКД и текущего ремонта объектов инженерного благоустройства.

выполнения в рамках мероприятий, согласно предлагаемой обслуживающей

организацией разному плану за содержание общего имущества с информацией

полученной в предложении утвердить

предлагаемую обслуживающей организацией разному плану за содержание общего

помещения.

В рамках по шестому вопросу повестки дня выступления:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Вопрос повестки дня по голосованию:

Результаты голосования:

За 6 100%

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ