

ООО «СВЯЗЬГАЗПРОЕКТ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки территории и проект межевания территории,  
предусматривающий размещение линейного объекта  
«Оснащение ИТСО ГРС и объектов связи Шадринского ЛПУМГ»**

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

**Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания  
территории. Графическая часть»**

**00539.ПМТЗ**

**Том 7**

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

**Заместитель директора по  
подготовке производства,  
инженерным изысканиям и  
специальным разделам**



**И. Е. Чернышов**

**Главный инженер проекта**



**С.Т. Бывальцев**

2024

## Содержание тома 7




Обозначение	Наименование	Примечание
00539.ПМТЗ-С	Содержание тома 7	1
00539.ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	1
00539.ПМТЗ-Г.1	Чертеж обоснования проекта межевания территории	4
	Всего листов:	6

Согласовано

В. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	00539.ПМТЗ-С			
Разраб.		Алесенко			06.24	Содержание тома 7	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Сорокин			06.24				1
									

**Состав документации по планировке территории**

3




№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	00539.ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	00539.ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
3	00539.ППТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	00539.ППТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
5	00539.ПМТ1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
6	00539.ПМТ2	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
7	00539.ПМТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
8	00539.ПМТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

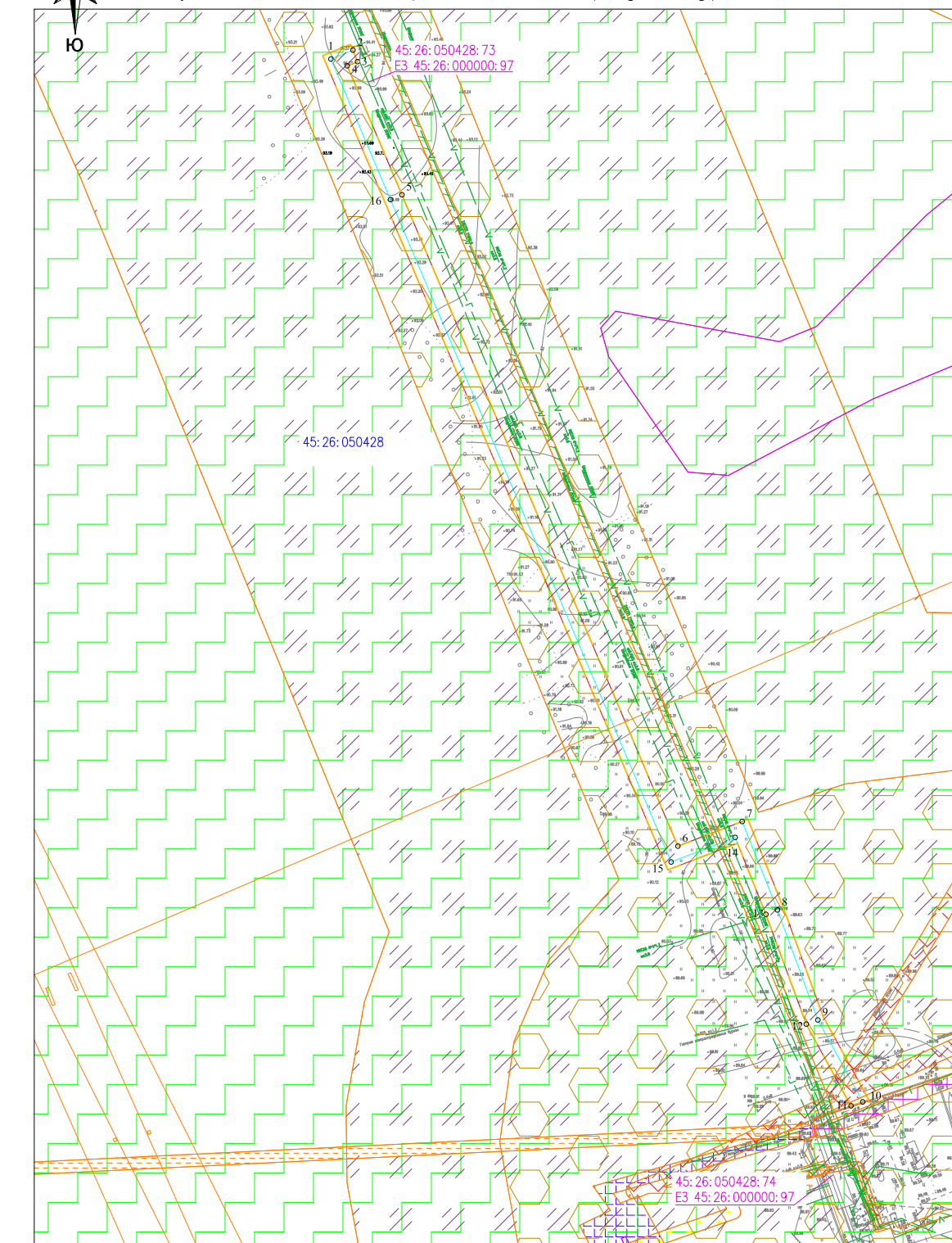
В. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						00539.ДПТ-СД		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		Алесенко			06.24	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Сорокин			06.24			
						Состав документации по планировке территории		
								

Курганская область,  
муниципальное образование город Шагринск



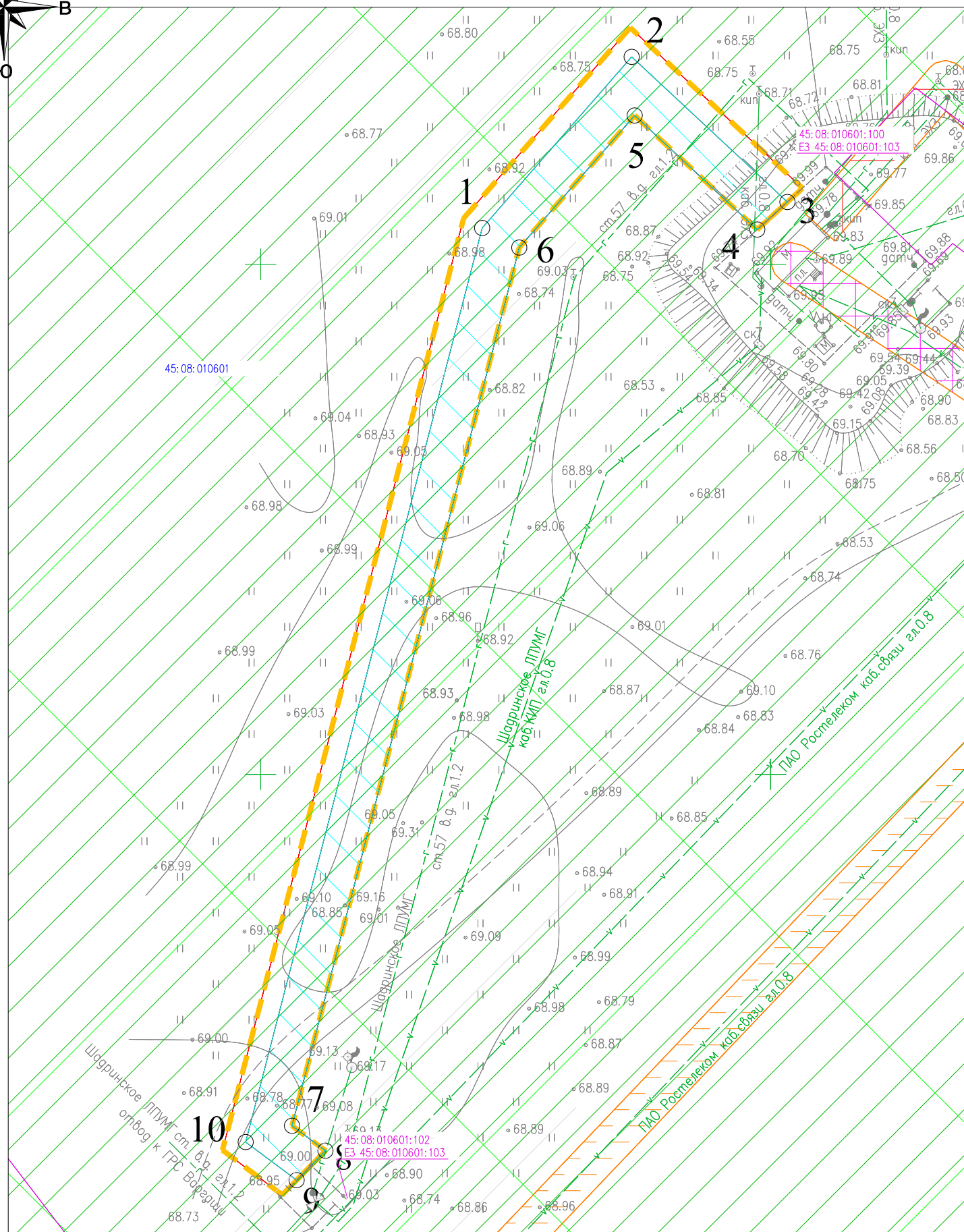
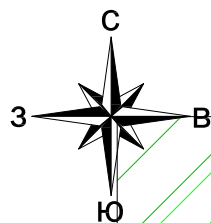
- Условные обозначения
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - границы зон планируемого размещения линейного объекта
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:00–6.187 Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионного вещания
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:26–6.176 Охранная зона инженерных коммуникаций
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:26–6.216 Охранная зона инженерных коммуникаций
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:26–6.166 Охранная зона инженерных коммуникаций
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:26–6.56 Охранная зона инженерных коммуникаций
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:26–6.351 Охранная зона инженерных коммуникаций
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:26–6.151 Охранная зона инженерных коммуникаций
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:26–6.457 Иная зона с особыми условиями использования территории
  - граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:26–6.374 Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
  - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (волоконно–оптическая линия связи)
  - номер характерной точки границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (волоконно–оптическая линия связи)
  - контуры существующих объектов капитального строительства
  - 45:26:000000:97 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
  - 45:26:050428 кадастровый номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Согласовано:	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

- Примечание:
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
  - Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют;
  - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
  - Согласно письму Департамента гражданской защиты, охраны окружающей среды и природных ресурсов Курганской области № 09–06–088–05/24 от 13.09.2024 на территории проектирования отсутствуют земли лесного фонда;
  - Иные границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют.

						00539.ПМТЗ– Г.1			
						Оснащение ИТСО ГРС и объектов связи Шагринского ЛПУМГ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Алесенко				06.24				1
Пров.	Сорокин				06.24				
						Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:2 000			

Курганская область, Кетовский муниципальный округ



Условные обозначения

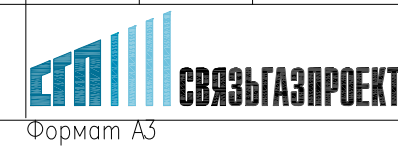
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:08-6.1210 Иная зона с особыми условиями использования территории
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:08-6.1088 Зона публичного сервитута
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:08-6.1318 Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:00-6.234 Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелекоммуникаций
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (волоконно-оптическая линия связи)
- номер характерной точки границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (волоконно-оптическая линия связи)
- контуры существующих объектов капитального строительства
- кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

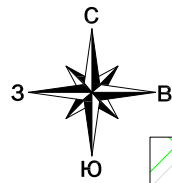
Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
4. Согласно письму Департамента гражданской защиты, охраны окружающей среды и природных ресурсов Курганской области № 09-06-088-05/24 от 13.09.2024 на территории проектирования отсутствуют земли лесного фонда;
5. Иные границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют.

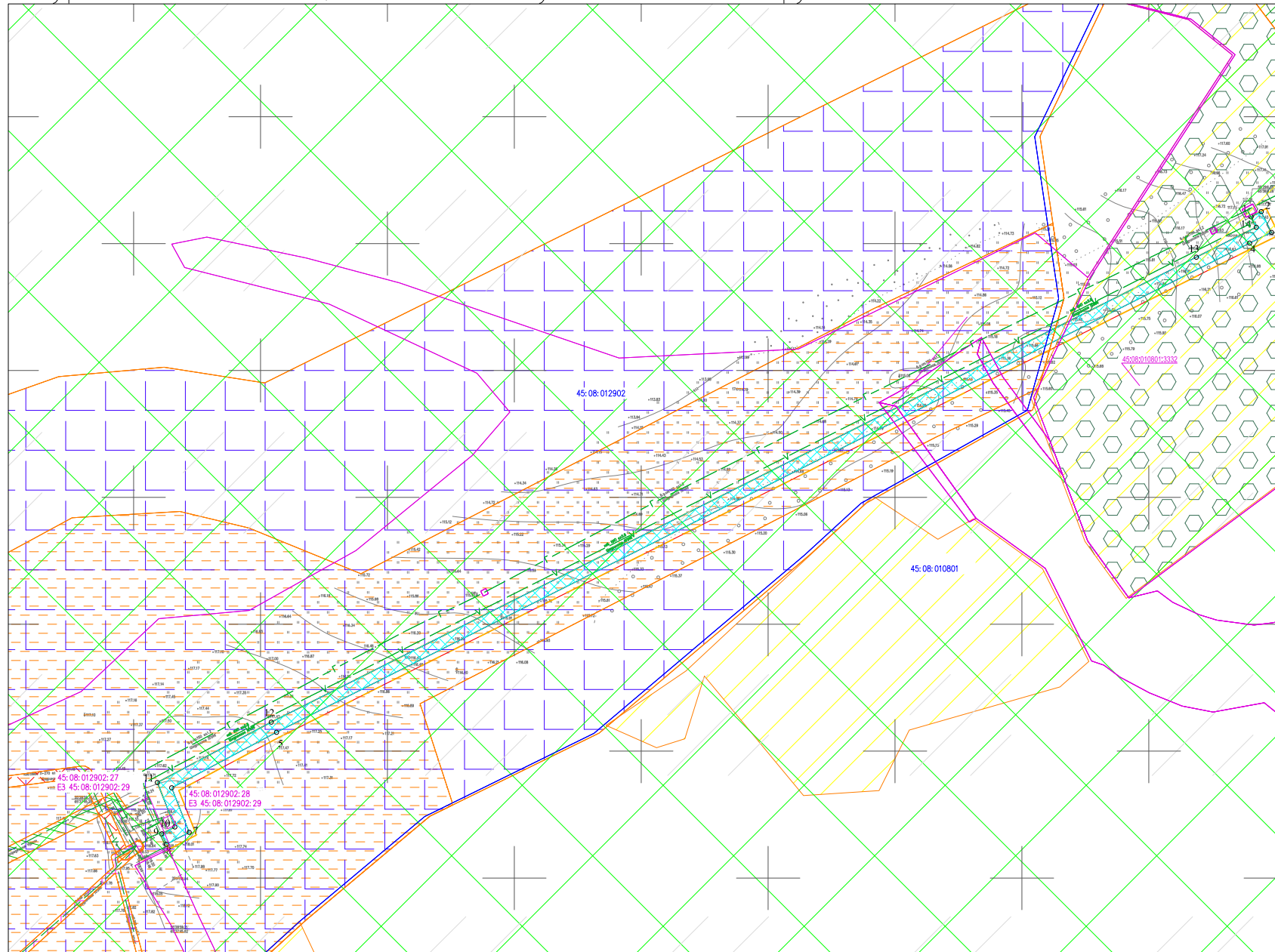
Согласовано:	
Взам. инб. Н	
Погр. и дата	
Инб. Н подл.	

00539.ПМТ3-Г.1				
Оснащение ИТСО ГРС и объектов связи Шагринского ЛПУМГ				
Изм.	Кол.уч.	Лист N	пог.	Дата
Разраб.	Алесенко			06.24
Пров.	Сорокин			06.24
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				Стация
Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:500				Лист
1				Листов
1				





Курганская область, Кетовский муниципальный округ



Условные обозначения

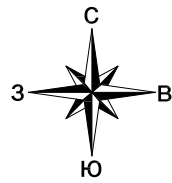
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:08-6.694 Охранная зона инженерных коммуникаций
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:08-6.1316 Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелевизионной радиотрансляционной сети
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:08-6.119 Охранная зона инженерных коммуникаций
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:08-6.46 Охранная зона инженерных коммуникаций
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:08-6.1242 Иная зона с особыми условиями использования территории
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:00-15.6 Зона территориальная или иная
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:00-6.195 Зоны с особыми условиями использования территории
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:00-6.194 Зоны с особыми условиями использования территории
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:00-6.193 Зоны с особыми условиями использования территории
- Курганское лесничество, Кетовское участковое лесничество, Колташевский мастерский участок (б. Колташевское лесничество), квартала 131, 132, 180, 181
- установлению в связи с размещением линейного объекта (волоконно-оптическая линия связи)
- номер характерной точки границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта (волоконно-оптическая линия связи)
- контуры существующих объектов капитального строительства
- 45:08:012902:29 кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 45:08:010801 кадастровый номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
4. Согласно письму Департамента гражданской защиты, охраны окружающей среды и природных ресурсов Курганской области № 09-06-088-05/24 от 13.09.2024 территория проектирования расположена на землях лесного фонда Курганского лесничества;
5. Иные границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют.

Согласовано:				
Взам. инб. N				
Погр. и дата				
Инб. N подл.				

00539.ПМТЗ-Г.1					
Оснащение ИТСО ГРС и объектов связи Шагринского ЛПУМГ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Погр.пись	Дата
Разраб.	Алесенко				06.24
Пров.	Сорокин				06.24
				Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стация
				Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:2 000	Лист
				1	Листов



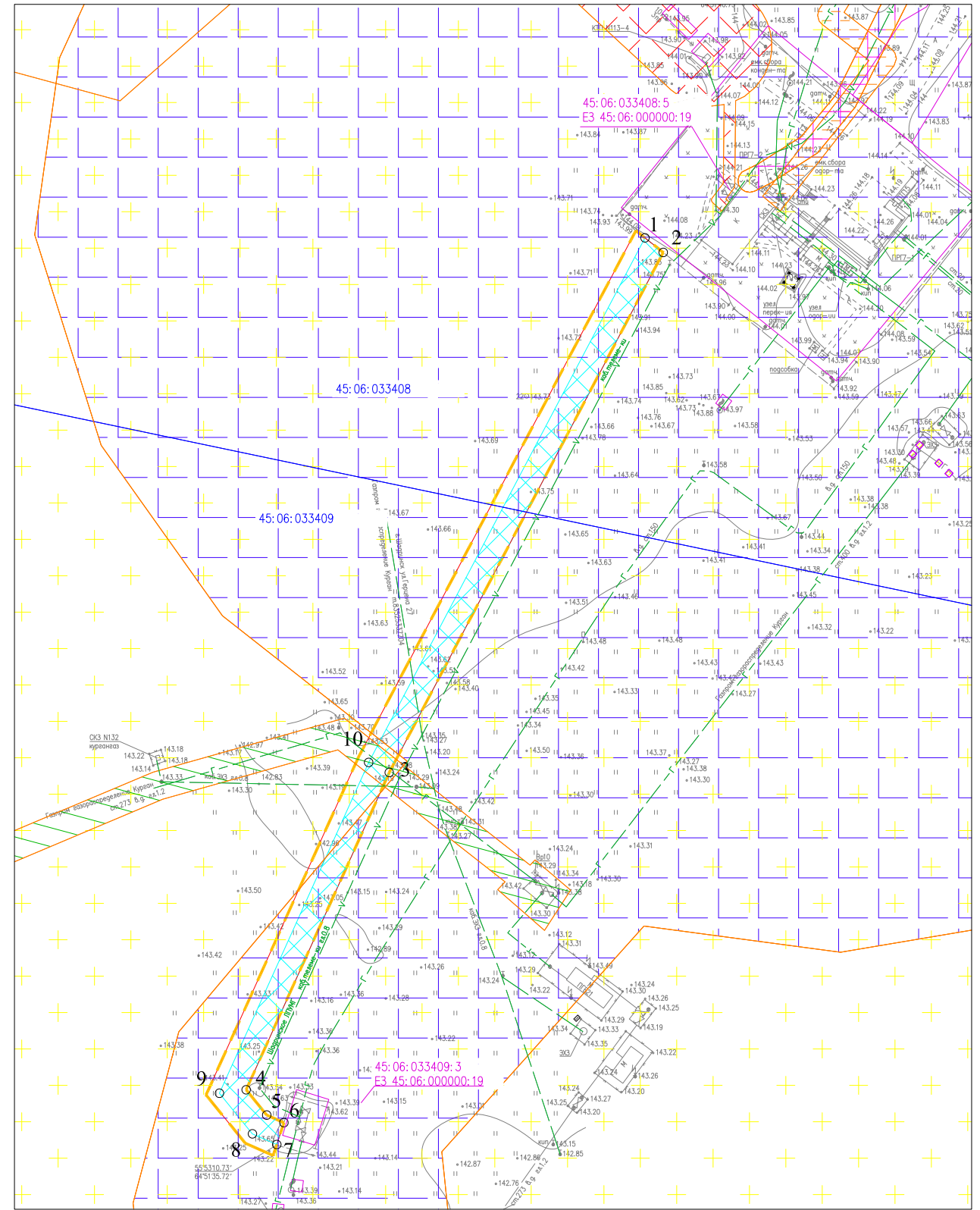
Курганская область,  
Каргапольский муниципальный округ

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:06–6.248 Охранная зона инженерных коммуникаций
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:06–6.45 Охранная зона инженерных коммуникаций
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:06–6.401 Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиоразвязки
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:06–6.271 Охранная зона инженерных коммуникаций
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:06–6.23 Охранная зона инженерных коммуникаций
- граница ЗОУИТ, установленная в соответствии с законодательством РФ 45:06–6.424 Охранная зона инженерных коммуникаций
- границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащая установлению в связи с размещением линейного объекта (волоконно-оптическая линия связи)
- номер характерной точки границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта (волоконно-оптическая линия связи)
- контуры существующих объектов капитального строительства
- кадастровый номер и граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- кадастровый номер и граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих изменению в связи с размещением линейного объекта отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
4. Согласно письму Департамента гражданской защиты, охраны окружающей среды и природных ресурсов Курганской области № 09–06–088–05/24 от 13.09.2024 на территории проектирования отсутствуют земли лесного фонда;
5. Иные границы зон с особыми условиями использования территории отсутствуют.



Согласовано:			
Взам. инб. N			
Погр. и дата			
Инб. N подл.			

00539. ПМТЗ– Г.1				
Оснащение ИТСО ГРС и объектов связи Шадринского ЛПУМГ				
Изм.	Колуч.	Лист N док.	Погнись	Дата
Разраб.	Алесенко			06.24
Пров.	Сорокин			06.24
Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Стадия	Лист
Чертеж обоснования проекта межевания территории М 1:1000			1	Листов
Формат А3				