

ООО «СВЯЗЬГАЗПРОЕКТ»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Проект планировки территории и проект межевания территории,  
предусматривающий размещение линейного объекта  
«Оснащение ИТСО ГРС и объектов связи Шадринского ЛПУМГ»**

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории  
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания  
территории. Пояснительная записка»**

**00539.ПМТ4**

**Том 8**

**Заместитель директора по  
подготовке производства,  
инженерным изысканиям и  
специальным разделам**

**Главный инженер проекта**



**И. Е. Чернышов**



**С.Т. Бывальцев**

2024

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

## Содержание тома 8

Обозначение	Наименование	Примечание
00539.ПМТ4-С	Содержание тома 8	1
00539.ДПТ-СД	Состав документации по планировке территории	1
00539.ПМТ4-Т	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	4
	Всего листов:	6

Согласовано

В. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	00539.ПМТ4-С			
Разраб.		Алексеню		<i>Алексеню</i>	06.24	Содержание тома 8	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Сорокин		<i>Сорокин</i>	06.24				1
									

### Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	00539.ППТ1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
2	00539.ППТ2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
3	00539.ППТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
4	00539.ППТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
5	00539.ПМТ1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	
6	00539.ПМТ2	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	
7	00539.ПМТ3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
8	00539.ПМТ4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Согласовано

В. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

00539.ДПТ-СД

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Алесенко			06.24
Пров.		Сорокин			06.24

Состав документации по  
планировке территории

Стадия	Лист	Листов
		1



## Содержание

Стр.

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков ..... 2
2. Обоснование способа образования земельного участка ..... 2
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка ..... 3
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ..... 3

Согласовано		

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
В. инв. №	

						00539.ПМТ4-Т			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Алесенко			06.24			1	3
Пров.		Сорокин			06.24				







Согласно пункту 6 статьи 39.41 Земельного Кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута, подлежащего установлению по объекту «Оснащение ИТСО ГРС и объектов связи Шадринского ЛПУМГ», определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов.

Границы зон планируемого размещения объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов. Обоснование размеров и границ данных зон размещения объектов приведены в подразделе 3 данного Тома.

Инв. № подл.	Подп. и дата	В. инв. №							00539.ПМТ4- Т	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		4