



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2023 г. № 613
р.п. Каргаполье

О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Каргапольского муниципального округа, включенного в Перечень муниципального имущества Каргапольского муниципального округа, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на нежилое помещение № 3, общей площадью 22,3 кв.м., в здании с кадастровым номером 45:06:041808:79, общей площадью 984 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Каргапольский район, р.п. Красный Октябрь, ул. Гагарина, д. 1

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каргапольского муниципального округа Курганской области, утвержденным решением Думы Каргапольского муниципального округа от 29.07.2022 года №92 «Об учреждении Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каргапольского муниципального округа и утверждении Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каргапольского муниципального округа Курганской области», постановлением Администрации Каргапольского муниципального округа от 07.09.2022 года №167 «Об утверждении Положения о комиссии по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества Каргапольского муниципального округа», Администрация Каргапольского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить документацию об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества Каргапольского муниципального округа, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на нежилое помещение № 3, общей площадью 22,3 кв.м., в здании с кадастровым номером 45:06:041808:79, общей площадью 984 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Курганская область, Каргапольский район, р.п. Красный Октябрь, ул. Гагарина, д. 1, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества в размере ежемесячной арендной платы, определенной по

результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» согласно отчета частнопрактикующего оценщика Черепановой Е.С. от 14.03.2023 года №30-2023 «По определению рыночной стоимости прав пользования недвижимым имуществом на условиях договора аренды (пользования)».

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Каргапольского муниципального округа Курганской области организовать работу по проведению аукциона в отношении объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Каргапольского муниципального округа по экономическому развитию Липнягову С.С.

Глава Каргапольского муниципального округа

Е.Е. Ленков

