ПРОЕКТ

**Договор №**

**купли-продажи муниципального имущества Каргапольского муниципального округа**

**Курганской области**

р.п. Каргаполье «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каргапольского муниципального округа в лице и.о. руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каргапольского муниципального округа Курганской области Тетюевой Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каргапольского муниципального округа Курганской области, юридический адрес: Курганская область, Каргапольский район, р.п. Каргаполье, ул. Калинина, д. 35, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, и совместно именуемые «Стороны», руководствуясь Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Каргапольского муниципального округа от 22.11.2022г. №201 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Каргапольского муниципального округа на 2023 год», решением Думы Каргапольского муниципального округа от 27.12.2022г. №234 «О внесении изменения в решение Думы Каргапольского муниципального округа от 22.11.2022г. №201 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Каргапольского муниципального округа на 2023 год», от 24.10.2023г. №326 «О внесении изменения в решение Думы Каргапольского муниципального округа от 22.11.2022г. №201 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества Каргапольского муниципального округа на 2023 год», постановлением Администрации Каргапольского муниципального округа от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_ , протоколом об итогах, заключили настоящий договор (далее по тексту - «договор») о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1 Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях договора муниципальное имущество Каргапольского муниципального округа Курганской области: транспортное средство – МКСМ-800К, машина коммунально-строительная многоцелевая, заводской № машины (рамы) 009997, двигатель № 70020976, регистрационный №45КХ6836.

Указанное имущество далее по тексту договора именуется «объект».

1.2. На момент совершения договора Покупателю известно техническое состояние объекта. Претензий к техническому состоянию у Покупателя не имеется.

1.3. На момент совершения договора объект никому не продан, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит. Продавец несет ответственность за сокрытие сведений о нахождении указанного объекта в залоге, под запрещением либо арестом.

**2. Цена продажи и порядок расчетов**

* 1. Стоимость имущества, установленная по результатам ,

составляет рублей.

* 1. Задаток в сумме рублей засчитывается в счет оплаты имущества.
  2. За вычетом суммы задатка Покупатель в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты

подписания настоящего Договора обязан уплатить Продавцу за имущество рублей.

* 1. Оплата по договору в сумме, указанной в пункте 2.3 договора, производится в российских рублях в безналичном порядке путем единовременного перечисления на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: Управление федерального казначейства

по Курганской области (Комитет по управлению

муниципальным имуществом Администрации

Каргапольского муниципального округа Курганской области) л/сч 04433D13840)

Отделение Курган Банка России//УФК

по Курганской области г.Курган

ИНН 4500003215 КПП 450001001

БИК ТОФК 013735150

счет 03100643000000014300

КБК 70511402043140000410

ОКТМО 37510000

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, наименовании имущества, способе приватизации, номер и дата договора.

* 1. Надлежащим выполнением обязательств Покупателя по оплате имущества является полная оплата цены его продажи в сумме, указанной в пункте 2.1 настоящего договора, что подтверждается выпиской со счета Продавца.

**3. Обязанности Сторон**

* 1. Продавец обязан:

1) передать Покупателю имущество по акту приема - передачи в течение десяти рабочих дней после полной оплаты договора.

* 1. Покупатель обязан:

1. оплатить приобретаемое по договору имущество в порядке, установленном в пунктах 2.1-2.5 настоящего договора;
2. принять от Продавца имущество по акту приема - передачи в течение десяти рабочих дней после полной оплаты договора;
3. нести риск случайной гибели или случайного повреждения имущества с момента подписания договора;
   1. Стороны обязаны:

1) После полного проведения Покупателем расчетов по настоящему договору в течение 15 рабочих дней с даты полной оплаты договора купли-продажи подать заявление на государственную регистрацию права собственности на имущество в орган регистрации прав.

**4. Ответственность сторон**

4.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

* + За нарушение срока оплаты имущества Покупатель уплачивает неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не внесенной суммы платежа за каждый календарный день просрочки.

**5. Заключительные положения**

5.1.Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие:

* исполнением Сторонами своих обязательств по договору;
* по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.2.Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения договора, рассматриваются в суде по месту нахождения Продавца с соблюдением претензионного порядка.

5.3. Настоящий договор составлен в 3 аутентичных экземплярах по одному для каждой из сторон и один экземпляр для государственной регистрации транспортного средства.

6. Реквизиты Сторон

**ПРОДАВЕЦ ПОКУПАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным

имуществом Администрации

Каргапольского муниципального округа

Курганской области

Адрес: 641920, Курганская область,

Каргапольский район, р.п. Каргаполье,

ул. Калинина, д. 35

**Подписи Сторон**

**От Продавца От Покупателя**